



max. Personen: 8

### Ferienhaus Cannobio ROCCOLO

Ferienhäuser Cannobio Lago Maggiore

Nummer: FEHA-ROCCOLO

Straße	Casali Bagnara
PLZ / Ort	28822 Cannobio



### Beschreibung

Das 160 qm grosse 4 Zimmer Ferienhaus hat Seeblick und befindet sich in idyllischer, ruhiger Lage . Das Haus hat 3 Schlafzimmer und 2 Bäder und hat einen 1100 qm grossen Privatgarten mit Pergola und Sitzgruppe sowie 4 Privatparkplätze auf dem Grundstück . Ab ca Juni 2023 ist das Grundstück eingezäunt mit elektrischem Eingangstor.



Die romantischen Altstadt sowie Seeuferpromenade als auch Einkaufsmöglichkeiten , Restaurants , Bars etc. sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Das Haus ist wie folgt aufgeteilt

Wohn/Esszimmer mit Sofa , Sitzgruppe, SAT TV und Ausgang in den Privatgarten (nur teilweise eingezäunt ) mit atemberaubender Seesicht, WLAN gegen Gebühr

Küche mit Gasherd, Kühlschrank, Gefrierfach, Backofen, Mixer, Kaffeemaschine, Toaster , Mikrowelle, Geschirrspülmaschine

Badezimmer mit Dusche/WC, Bidet

Treppenaufgang zu den Schlafzimmern

1. Schlafzimmer und Ausgang auf den Balkon mit Bergsicht

2. Schlafzimmer mit zusätzlichem Einzelbett und Ausgang auf den Balkon mit Seesicht

3. Schlafzimmer (bei Bedarf kann hier noch ein weiteres Einzelbett für die 8 Person aufgestellt werden ) und Ausgang auf den Balkon mit Seesicht

2. Badezimmer mit Dusche/WC Bidet

1 Kinderbett und 1 Hochstuhl auf Anfrage gratis

Waschmaschine gegen Gebühr

Parkplätze am Haus ( 4 Fahrzeuge max. )

Haustier erlaubt

## PREISE

		Preis pro Woche bis 6 Personen	Preis pro bis 7 Pers
28.03.	- 23.05.	874,00 €	979,00 €
23.05.	- 27.06.	944,00 €	1.049,00
27.06.	- 29.08.	1.014,00 €	1.119,00
29.08.	- 10.10.	944,00 €	1.049,00
10.10.	- 31.12.	874,00 €	979,00 €

Die Preise verstehen sich inklusive obligatorischer Endreinigung von  
Kautions in bar vor Ort 200,00 €  
zuzüglich Kurtaxe 0,80 € pro Person/Tag - Kinder bis 5 Jahre kostenlos

### EXTRAS auf Wunsch

Bettwäsche pro Person 12,00 €

Handtücher pro Person 8,00 €

Heizkosten werden separat nach Verbrauch je nach Bedarf vor Ort berechnet

Die Bettwäsche und Handtücher können aber auch gerne selbst mitgebracht werden.

( Bettdecken ca 150x200 und Kopfkissen ca . 65x100 cm )

Anreise 15.00-17.00 Uhr

Abreise 10.00 Uhr

### Weitere Extras auf Wunsch

Haustier EURO 20,00/Aufenthalt



Waschmaschine EURO 25,00 /Aufenthalt

WLAN EURO 15,00/ Aufenthalt

**Ferienhaus Cannobio ROCCOLO**  
Ferienhäuser Cannobio Lago Maggiore  
Nummer: FEHA-ROCCOLO



Privatgarten mit Seesicht



Privatgarten mit Seesicht



Privatgarten mit Pergola und Seesicht

**Ferienhaus Cannobio ROCCOLO**  
Ferienhäuser Cannobio Lago Maggiore  
Nummer: FEHA-ROCCOLO



gut ausgestattete Küche mit Ausgang zum Garten und Seesicht



Küche mit Sitzgruppe, Geschirrspüler, Herd, Mikrowelle, Kaffeemaschine



Wohnzimmer mit 2 Sofa , Tisch Stühle SAT TV



1 Badezimmer mit Dusche

**Ferienhaus Cannobio ROCCOLO**  
Ferienhäuser Cannobio Lago Maggiore  
Nummer: FEHA-ROCCOLO



Aufgang in den 1. Stock



1 Schlafzimmer mit Ausgang zum Balkon mit Seesicht



2. Schlafzimmer mit Ausgang zum hinteren Balkon mit Bergsicht



3. Schlafzimmer mit zusätzlichem Einzelbett mit Ausgang zum Balkon mit Seesicht

**Ferienhaus Cannobio ROCCOLO**  
Ferienhäuser Cannobio Lago Maggiore  
Nummer: FEHA-ROCCOLO



Aussicht vom Balkon Schlafzimmer



hinterer Balkon mit Bergsicht



2. Badezimmer mit Dusche



Ansicht Haus

**Ferienhaus Cannobio ROCCOLO**  
Ferienhäuser Cannobio Lago Maggiore  
Nummer: FEHA-ROCCOLO



Sandstrand Cannobio mit Panoramarestaurant



Hafen Cannobio



Anlegestelle Cannobio



romantische Altstadt Cannobio

**Ferienhaus Cannobio ROCCOLO**  
Ferienhäuser Cannobio Lago Maggiore  
Nummer: FEHA-ROCCOLO



Impression Lago Maggiore



Seeufer Cannobio