



max. Personen: 10

Ferienhaus Ghiffa CASA ARCA
Ferienhäuser Ghiffa Lago Maggiore
Nummer: FEHA-ARCA

Straße	Villaggio Arca
PLZ / Ort	28823 Ghiffa



Beschreibung

Das Haus liegt am Ortseingang von Verbania bzw. Ortsende von Ghiffa in ruhiger idealer Lage mit atemberaubendem weitreichendem Seeblick und grosser überdachter Terrasse und Garten im EG . Ein öffentlicher Pool mit Bar (gegen Gebühr), Tennisplätze und Sportplatz befinden sich in ca. 2 Gehminuten.

Sie erreichen Verbania-Intra in ca. 1 KM, wo sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants sowie die schöne Seeuferpromenade und der Hafen befinden. Hier finden Sie zahlreiche Angebote für Bootsausflüge , unter anderem, zu den Borromäischen Inseln.



Das Haus besteht aus zwei Wohnungen. Arca Uno hat ca 120 qm im 1 Stock mit Balkon und Arca Due hat ca 75 qm und verfügt über einen Garten (durch Hecke und Eingangstor eingezäunt) im Parterre .Die beiden Wohnungen können **durch eine abschliessbare Verbindungstür als Haus genutzt werden**)

3 Zimmer Wohnung 1 Stock ca 120 qm (Arca Uno) ist wie folgt ausgestattet

Grosser Eingangsbereich

Über 4 Stufen Eingang in das Wohn/Esszimmer mit Sofa, 2 Sessel, Tisch und Stühlen, Kamin (kann nicht benutzt werden) Sideboard und Ausgang auf die überdachte Sonnenterrasse mit Sonnenliege, Sitzgruppe, SAT TV, WLAN

Separater Stauraum

Eingang in die gut ausgestattete Küche mit Herd, Kühlschrank, Gefrierfach, Geschirrspüler, Kaffeemaschine,

weiterer kleinerer Abstellraum mit Waschmaschine

1 . Schlafzimmer mit Doppelbett mit Seeblick und Ausgang zur Terrasse

separater Ankleiderraum mit grossem Schrank

1. Badezimmer en Suite mit Dusche, WC

2. Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten 90x200 cm (diese können auch zusammengestellt werden) , Schrank



2. Badezimmer mit Badewanne/Dusche , WC

2.Ebene (Mansarde)

3. Schlafzimmer durch Treppe verbunden zwischen 1. und 2. Ebene offen

Galerie - Schlafbereich mit zwei Einzelbetten 90x200 cm (diese können auch zusammengestellt werden) sowie Staufächer

(Die beiden Wohnungen können durch eine abschliessbare Verbindungstür als Haus genutzt werden)

2 Zimmer Wohnung im EG ca 75 qm (Arca Due) ist wie folgt ausgestattet

Wohnzimmer mit Schlafsofa für 2 Personen , SAT TV, WLAN

Eingang in die gut ausgestattete Küche mit Herd, Kühlschrank, Gefrierfach, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Toaster , Sitzgruppe und Ausblick auf den See

Ausgang auf die Terrasse mit Sitzgruppe sowie Privatgarten mit atemberaubendem Blick über den See

separates Schlafzimmer für 2 Personen

Badezimmer mit Dusche, WC

separates Bad mit WC

Waschmaschine im Keller

Grill kann gerne selbst mitgebracht werden

Haustiere erlaubt

Parkplätze direkt vor dem Haus

PREISE

Preis pro Woche
bis 8 Personen

Preis pro
bis 10 Pe



01.01.	-	13.04.	1.215,00 €	1.285,00
13.04.	-	27.04.	1.285,00 €	1.355,00
27.04.	-	01.06.	1.215,00 €	1.285,00
01.06.	-	22.06.	1.320,00 €	1.390,00
22.06.	-	31.08.	1.670,00 €	1.740,00
31.08.	-	21.09.	1.215,00 €	1.285,00
21.09.	-	31.12.	1.285,00 €	1.355,00

Die Preise verstehen sich inklusive obligatorischer Endreinigung von
 Kautions in bar vor Ort 200,00 €
 zuzüglich Kurtaxe 0,60 € pro Person/Tag - Kinder bis 5 Jahre kostenlos

Bettwäsche und Handtücher müssen selbst mitgebracht werden

Anreise ab 15.-17.00 Uhr

Abreise 10.00 Uhr

Weitere Extras auf Wunsch

Haustiere € 20,00 pro Aufenthalt

Ferienhaus Ghiffa CASA ARCA
Ferienhäuser Ghiffa Lago Maggiore
Nummer: FEHA-ARCA



Arca Uno mit Balkon



Arca Uno Seesicht



Arca Uno Balkon mit Sitzgruppe und Sonnenliegen

Ferienhaus Ghiffa CASA ARCA
Ferienhäuser Ghiffa Lago Maggiore
Nummer: FEHA-ARCA



Aussicht Arca Uno



Wohnzimmer mit Schlafsofa für 2 Personen und 2 Sessel, SAT TV



Wohnzimmer mit Sitzgruppe



Wohn/Esszimmer mit Aussicht auf den See

Ferienhaus Ghiffa CASA ARCA
Ferienhäuser Ghiffa Lago Maggiore
Nummer: FEHA-ARCA



Wohnzimmer, SAT TV, WLAN



1. Schlafzimmer mit Ausgang auf den Balkon mit Seesicht



2. Schlafzimmer



separate Küche mit Geschirrspüler

Ferienhaus Ghiffa CASA ARCA
Ferienhäuser Ghiffa Lago Maggiore
Nummer: FEHA-ARCA



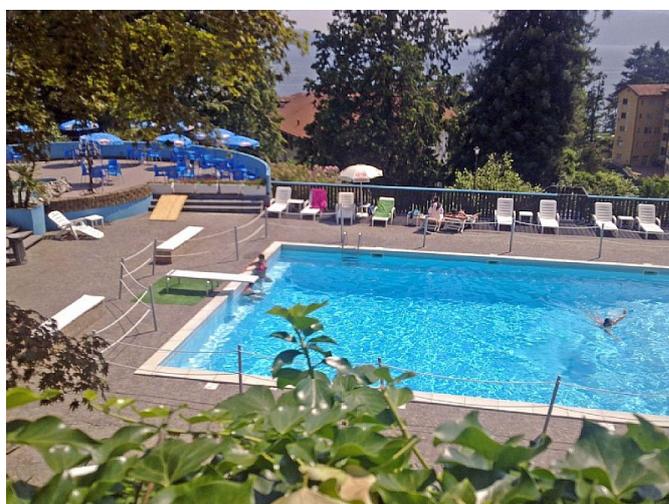
Mansarde



3. Schlafzimmer in der Mansarde



Hausansicht Eingang



öffentlicher Pool in der Nähe gegen Gebühr

Ferienhaus Ghiffa CASA ARCA
Ferienhäuser Ghiffa Lago Maggiore
Nummer: FEHA-ARCA



Ghiffa



Ghiffa



Ghiffa



Arca Due Parterre mit Garten und teilüberdachter
Terrasse

Ferienhaus Ghiffa CASA ARCA
Ferienhäuser Ghiffa Lago Maggiore
Nummer: FEHA-ARCA



Arca Due Küche mit Sitzgruppe Aussicht auf den See



Küche mit Geschirrspüler und Ausgang in den Garten



Schlafzimmer



Wohnzimmer

Ferienhaus Ghiffa CASA ARCA
Ferienhäuser Ghiffa Lago Maggiore
Nummer: FEHA-ARCA



Wohn/Schlafzimmer mit Schlafsofa für 2 Personen, SAT TV, WLAN



Gang zum Schlafzimmer,



Arca Due mit Terrasse und Garten



Aussicht Arca Due

Ferienhaus Ghiffa CASA ARCA
Ferienhäuser Ghiffa Lago Maggiore
Nummer: FEHA-ARCA



Aussicht Arca Due



Terrasse Arca Due



Arca Due Garten Seitenansicht