



max. Personen: 6

Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING

Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore

Nummer: FEHA-VILLA CHARMING

Straße	Via Vittorio Veneto
PLZ / Ort	28922 Verbania



Beschreibung

Das 4 Zimmer Haus befindet sich in bester, sonniger und ruhiger Lage direkt am Seeufer in Verbania im Ortsteil Pallanza. Es verfügt über 3 Schlafzimmer sowie 3 Bäder mit 2 Dachterrassen, 2 Balkonen sowie eine weitere private Seeterrasse mit atemberaubender Seesicht im Innen sowie im Aussenbereich . Es befindet sich auf einem ca. 1000 qm grossen uneinsehbarem Grundstück zur Alleinnutzung in abgeschlossenem Grundstück mit Privatparkplätzen . Das Haus verfügt über 3 Ebenen mit jeweils grossen Terrassen und Balkonen mit uneingeschränkter Sicht auf den See sowie ein terrassenförmig angelegter Hanggarten .



Zu den zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten , Bars, Restaurants sowie der Schiffsanlegestelle in Verbania , von wo aus Sie zahlreiche Bootsfahrten unternehmen können, wie z. B. zu den Borromäischen Inseln , sind es ca 7 Gehminuten. Der bekannte Botanische Garten Villa Taranto erreichen Sie den in ca 2 Gehminuten.

Die Aufteilung der Villa ist wie folgt

Eingangsbereich mit 3 Parkplätzen im abgeschlossenen Grundstück im 2. Obergeschoss

Hier befinden sich 2 grosse Dachterrassen mit atemberaubender See und Bergsicht insgesamt ca. 180 qm

1. Obergeschoss

Hauseingang über ca 10 Treppen ins 1. Obergeschoss

Helles ca. 60 qm grosses Wohnzimmer mit grosser Fensterfront , Wohnsofa , Sideboard, SAT TV,
Essgruppe mit weiterem Sideboard, WLAN kostenlos

Eingang in die gut ausgestattete separate Küche mit Geschirrspülmaschine
Im Nebenraum mit separater Tür Waschmaschine, sowie grosse Staufläche für Lebensmittel etc.

Ausgang vom Wohnzimmer auf den teilweise überdachten Sonnenbalkon mit atemberaubender Seesicht, Sitzgruppe für 6 Personen, Sonnenschirm, Liegestühle



1. Schlafzimmer mit Doppelbett mit Seesicht sowie Ausgang auf den ca 7 qm überdachten Balkon mit Sicht auf den See und die Berge
 2. Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (können auch nebeneinander gestellt werden) mit Seesicht
 3. Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (können auch nebeneinander gestellt werden) mit Seesicht sowie Ausgang auf den 7 qm überdachten Balkon (der Balkon ist für das 1 und 3 Schlafzimmer nutzbar) mit Sicht auf den See und die Berge
1. Badezimmer mit Dusche, Bidet, Fenster und Seesicht
 2. Badezimmer mit Dusche, Bidet, Fenster und Seesicht
 3. Badezimmer mit Badewanne/Dusche, Bidet, Fenster und seitlicher Seesicht

Erdgeschoss über Treppen erreichbar

Ca. 75 qm großer überdachter Aufenthaltsraum/Terrasse mit Tisch Stühlen , Liegestühlen , Grill
herrliche sonnige Seeterrasse mit ca 100 qm mit atemberaubender Seesicht sowie Bootsanlegesteg (keine Boje vorhanden)

Parkplätze im abgeschlossenen Grundstück (max 3 Fahrzeuge)

PREISE

		Preise pro Woche bis 2 Personen	Preise pro bis 4 Personen
01.01.	04.04.		
04.04.	- 15.04.	2.380,00 €	2.520,00
15.04.	- 27.05.	1.960,00 €	2.100,00
27.05.	- 08.07.	2.380,00 €	2.520,00
08.07.	- 02.09.	2.870,00 €	3.010,00
02.09.	- 23.09.	2.380,00 €	2.520,00
23.09.	- 31.12.	1.960,00 €	2.100,00

Die Preise verstehen sich inklusive obligatorischer Endreinigung von



zuzüglich Kurtaxe 0,40 € pro Person/Tag - Kinder bis 5 Jahre kostenlos

EXTRAS auf Wunsch

Bettwäsche pro Person 12,00 €

Handtücher pro Person 7,00 €

Bettwäsche und Handtücher können auch gerne selbst mitgebracht werden

(Grösse Bettwäsche ca 160x200 cm und Kopfkissen 50x80 cm)

Anreise 15.-18.00 Uhr

Abreise 10.00 Uhr

WEITERE EXTRAS AUF WUNSCH

Kinderbett und Hochstuhl EURO 15,00 / Aufenthalt

Haustier EURO 10,00 pro Nacht

Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



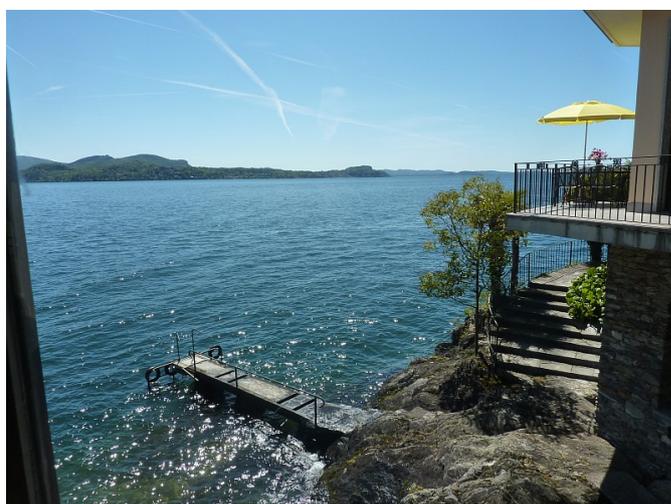
Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



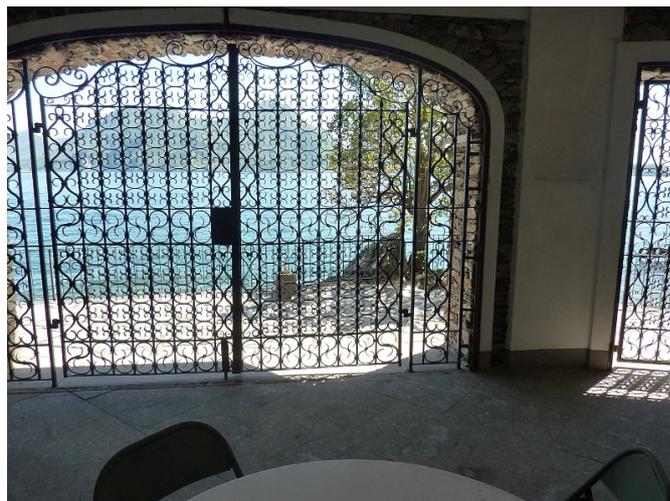
Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



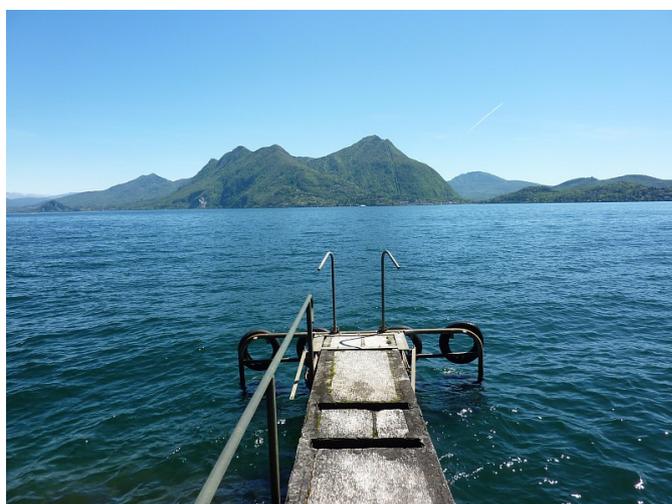
Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



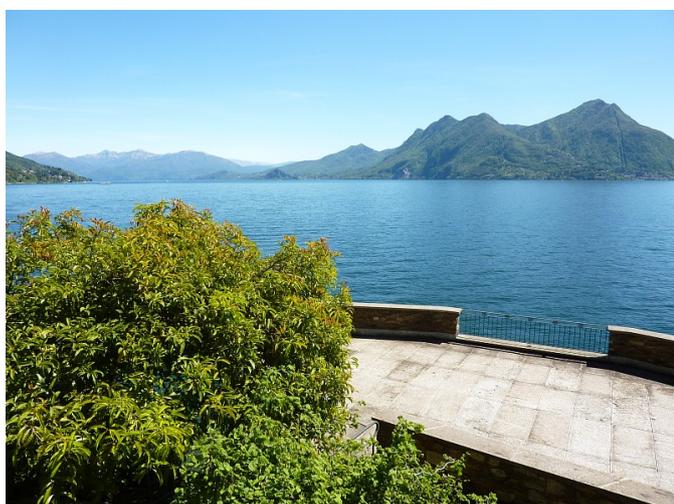
Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING
Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore
Nummer: FEHA-VILLA CHARMING



Ferienhaus Verbania VILLA CHARMING

Ferienhäuser Verbania Lago Maggiore

Nummer: FEHA-VILLA CHARMING